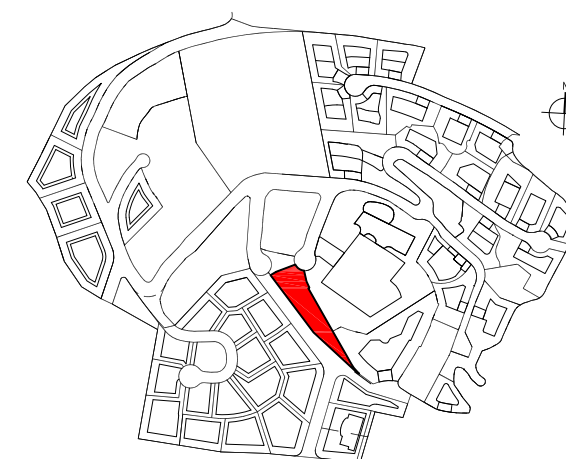




ESTANCIAS INTERIORES	Superficies Útiles
01 Recibidor Planta baja	5.06 m <sup>2</sup>
02 Distribuidor Planta Baja	24.92 m <sup>2</sup>
03 Dormitorio 1	23.69 m <sup>2</sup>
04 Baño 1	11.44 m <sup>2</sup>
05 Dormitorio 2	11.70 m <sup>2</sup>
06 Baño 2	6.04 m <sup>2</sup>
07 Dormitorio 3	11.70 m <sup>2</sup>
08 Baño 3	6.04 m <sup>2</sup>
09 Sala Polivalente	14.55 m <sup>2</sup>
10 Lavandería	9.10 m <sup>2</sup>
11 Distribuidor Planta Alta	10.67 m <sup>2</sup>
12 Escalera	6.32 m <sup>2</sup>
13 Cocina	30.04 m <sup>2</sup>
14 Salón Comedor	70.79 m <sup>2</sup>
15 Aseo Planta Alta	2.98 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>245.04 m<sup>2</sup></b>

ESTANCIAS EXTERIORES	Superficies Útiles
16 Porche Cubierto Planta Baja	34.42 m <sup>2</sup>
17 Porche Descubierta Planta Baja	15.93 m <sup>2</sup>
18 Terraza Descubierta 1 Planta Alta	46.58 m <sup>2</sup>
19 Terraza Descubierta 2 Planta Alta	11.63 m <sup>2</sup>
20 Azotea	51.30 m <sup>2</sup>
21 Azotea Ajardinada	61.22 m <sup>2</sup>
22 Parking Descubierta	59.68 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>280.76 m<sup>2</sup></b>

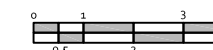
23 Piscina Planta Primera 52.44 m<sup>2</sup>



Colina de San Nicolas

Superficie Total de Parcela	Superficie Neta de Parcela	P.P. Vial Acceso y Comunes
951.85 m <sup>2</sup>	813.10 m <sup>2</sup>	138.75 m <sup>2</sup>

Superficie Construida Planta Baja	Superficie Construida Planta Alta	Superficie Porche en Planta Baja (Terraza cubierta)	Superficie Construida Total	Superficie Porche Descubierta Planta Baja	Superficie Terraza Descubierta 1 Planta Alta	Superficie Terraza Descubierta 2 Planta Alta	Azoteas	Superficie Piscina	Superficie Parking Descubierta
162.49 m <sup>2</sup>	137.31 m <sup>2</sup>	34.42 m <sup>2</sup>	334.22 m <sup>2</sup>	15.93 m <sup>2</sup>	46.58 m <sup>2</sup>	11.63 m <sup>2</sup>	112.52 m <sup>2</sup>	52.44 m <sup>2</sup>	59.68 m <sup>2</sup>



## Distribución Planta Baja