

El presente proyecto es propiedad de Construcciones Hispano Germanas s.o., su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización de CHG.

SUPERFICIES ÚTILES USEFUL AREAS NUTZFLÄCHEN SURFACES UTILES BENUTZENDE OPPERVLAKTE		APARTAMENTO		
		2201	2202	2203
Nº	RECINTO ROOM RAUM ENCLINTE RUIMTE	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE
①	DISTRIBUIDOR 1 CORRIDOR 1 VERTIEILER 1 DISTRIBUTIEUR 1 VERDELER 1	4.33	3.18	4.34
②	COCINA KITCHEN KÜCHE CUISINE KEUKEN	12.28	31.63	12.28
③	SALON COMEDOR LIVING-DINING-ROOM WOON-ESSZIMMER SALON SALLE À MANGER WOON-ETZKAMER	33.56		33.58
④	LAVADERO WASHING TROUGH WASCHTRÜG BIJANDERE WASBAK	3.56	4.02	3.56
⑤	DISTRIBUIDOR 2 CORRIDOR 2 VERTIEILER 2 DISTRIBUTIEUR 2 VERDELER 2	2.46	-	2.46
⑥	DORMITORIO 1 BEDROOM 1 SCHLAFZIMMER 1 CHAMBRE 1 SLAAPKAMER 1	11.89	18.53	12.31
⑦	VESTIDOR 1 DRESSING-ROOM 1 ANKLEIDZIMMER 1 DRESSING 1 KLEEDKAMER 1	7.09	-	6.95
⑧	BAÑO 1 BATHROOM 1 BADEZIMMER 1 SALLE DE BAINS 1 BADKAMER 1	8.54	4.17	8.76
⑨	DORMITORIO 2 BEDROOM 2 SCHLAFZIMMER 2 CHAMBRE 2 SLAAPKAMER 2	12.33	-	12.60
⑩	BAÑO 2 BATHROOM 2 BADEZIMMER 2 SALLE DE BAINS 2 BADKAMER 2	4.64	-	4.62
⑪	DORMITORIO 3 BEDROOM 3 SCHLAFZIMMER 3 CHAMBRE 3 SLAAPKAMER 3	12.88	-	12.88
⑫	TERRAZA CUBIERTA COVERED TERRACE ÜBERDACHTE TERRASSE TERRASSE COUVERTE OVERDEKTE TERRAS	13.22	15.15	13.09
⑬	TERRAZA DESCUBIERTA OPEN TERRACE FREITERRASSE TERRASSE DECOUVERTE OPEN TERRAS	0.73	0.08	1.54
TOTAL TOTAL GESAMT		127.51 m2	76.76 m2	128.97 m2

SUPERFICIES ÚTILES USEFUL AREAS NUTZFLÄCHEN SURFACES UTILES BENUTZENDE OPPERVLAKTE		APARTAMENTO		
		3201	3202	3203
Nº	RECINTO ROOM RAUM ENCLINTE RUIMTE	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE
①	DISTRIBUIDOR 1 CORRIDOR 1 VERTIEILER 1 DISTRIBUTIEUR 1 VERDELER 1	4.36	7.86	4.33
②	COCINA KITCHEN KÜCHE CUISINE KEUKEN	16.05	10.47	12.28
③	SALON COMEDOR LIVING-DINING-ROOM WOON-ESSZIMMER SALON SALLE À MANGER WOON-ETZKAMER	30.82	26.34	33.58
④	LAVADERO WASHING TROUGH WASCHTRÜG BIJANDERE WASBAK	2.58	2.70	3.56
⑤	DISTRIBUIDOR 2 CORRIDOR 2 VERTIEILER 2 DISTRIBUTIEUR 2 VERDELER 2	1.32	-	2.46
⑥	DORMITORIO 1 BEDROOM 1 SCHLAFZIMMER 1 CHAMBRE 1 SLAAPKAMER 1	11.90	11.25	12.21
⑦	VESTIDOR 1 DRESSING-ROOM 1 ANKLEIDZIMMER 1 DRESSING 1 KLEEDKAMER 1	-	5.44	6.94
⑧	BAÑO 1 BATHROOM 1 BADEZIMMER 1 SALLE DE BAINS 1 BADKAMER 1	4.37	6.48	8.70
⑨	DORMITORIO 2 BEDROOM 2 SCHLAFZIMMER 2 CHAMBRE 2 SLAAPKAMER 2	11.96	13.85	12.54
⑩	BAÑO 2 BATHROOM 2 BADEZIMMER 2 SALLE DE BAINS 2 BADKAMER 2	4.28	4.08	4.64
⑪	DORMITORIO 3 BEDROOM 3 SCHLAFZIMMER 3 CHAMBRE 3 SLAAPKAMER 3	-	-	12.88
⑫	TERRAZA CUBIERTA COVERED TERRACE ÜBERDACHTE TERRASSE TERRASSE COUVERTE OVERDEKTE TERRAS	12.59	17.63	19.06
⑬	TERRAZA DESCUBIERTA OPEN TERRACE FREITERRASSE TERRASSE DECOUVERTE OPEN TERRAS	19.41	3.24	0.34
TOTAL TOTAL GESAMT		119.64 m2	109.34 m2	133.52 m2

" REMBRANDT 27 " - CUADRO DE SUPERFICIES																							
ESCALERA	PLANTA	localización	APARTAMENTO NUMERO	NUMERO DE DORMITORIOS	NUMERO DE BAÑOS	SUPERFICIE CERRADA	SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	SUPERFICIE CERRADA SOLARUM	ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA	SUMA SUPERFICIE CONSTRUIDA	PARTE PROPORCIONAL ELEMENTOS COMUNES	TOTAL	TERRAZA DESCUBIERTA	SUPERFICIE SOLARUM Y AZOTEAS	M2 TOTALES	SUPERFICIE DE JARDIN DE USO PRIVATIVO	Nº PLAZA GARAJE	Nº TRASTERO	ANEJO INSEPARABLE	Superficie construida garaje/s	Superficie construida trastero/s	Superficie zonas comunes	SUPERFICIE CONSTRUIDA DE GARAJES + TRASTERO/S ANEJOS CON ELEMENTOS COMUNES
	FLOOR		APARTMENT NUMBER	NUMBER OF ROOMS	NUMBER OF BATHROOMS	CLOSED AREA	CONSTRUCTED AREA COVERED TERRACE	CLOSED AREA TO ROOF TERRACE	COMMON ELEMENTS PER FLOOR	TOTAL CONSTRUCTED SURFACE	PROPORTIONAL PART IN COMMUNAL ELEMENTS		AREA OPEN TERRACE	AREA ROOF TERRACE									
	ÉTAGE		APARTMENT NUMBER	ANZahl DER ZIMMER	ANZahl DER BADENZIMMER	GESCHLOSSENE FLÄCHE	BRUTTOFLÄCHE ÜBERDACHTE TERRASSE	GESCHLOSSENE FLÄCHE ZUR DACHTERRASSE	GEWINSCHAFTS- ELEMENTE PRO STOCKWERK	SUMME BEBAUTE FLÄCHE	ANTEIL AN GEWINSCHAFTS- ELEMENTEN		FLÄCHE DER FREITERRASSE	FLÄCHE DACHTERRASSE									
	ÉTAGE		APPARTEMENT NUMERO	NOMBRE DE CHAMBRES	NOMBRE DE SALLES DE BAINS	SURFACE FERMEE	SURFACE TERRASSE COUVERTE	SURFACE FERMEE SOLARUM	ÉLÉMENTS COMMUNS PAR ÉTAGE	SOMME SURFACE CONSTRUITE	PART PROPOTIONNELLE ÉLÉMENTS COMMUNS		TERRASSE DECOUVERTE	SURFACE SOLARUM ET TOT-TERRASSE									
2000	2	izqda centro dcha	2201	3	2	130.18 m²	13.22 m²		30.30 m²	143.40 m²	14.92 m²	158.32 m²	0.73 m²		199.05		5	6	GA_5/TR_5	16.63 m²	8.44 m²	12.20 m²	37.27 m²
			2202	1	1	71.67 m²	15.15 m²			86.82 m²	9.04 m²	95.86 m²	0.08 m²	95.94		19	20	GA_19/TR_20	12.29 m²	8.61 m²	10.17 m²	31.07 m²	
			2203	3	2	131.33 m²	13.09 m²			144.42 m²	15.03 m²	159.45 m²	1.54 m²	160.99		20	21	GA_20/TR_21	14.36 m²	7.95 m²	10.86 m²	33.17 m²	
3000	2	izqda centro dcha	3201	2	2	102.98 m²	12.59 m²		30.12 m²	115.57 m²	11.99 m²	127.56 m²	19.41 m²	146.57		14	16	GA_14/TR_16	17.34 m²	7.56 m²	12.12 m²	37.02 m²	
			3202	2	2	102.51 m²	17.63 m²			120.14 m²	12.50 m²	132.64 m²	3.24 m²	135.88		15	17	GA_15/TR_17	14.85 m²	7.56 m²	10.91 m²	33.32 m²	
			3203	3	2	130.89 m²	19.06 m²			149.92 m²	15.60 m²	165.52 m²	0.34 m²	165.86		16	18	GA_16/TR_18	12.29 m²	7.56 m²	9.66 m²	29.61 m²	



CONSTRUCCIONES HISPANO GERMANAS S.A.U.
AVENIDA PICASSO Nº 1
CENTRO COMERCIAL OLIVA NOVA - EDIFICIO CHG
46780 OLIVA (VALENCIA)
TELÉFONO 96 295 90 10
FAX 96 285 78 26
www.olivanova.com



Residencial Rembrandt 27

OLIVA NOVA, SECTORES 1 y 6, MANZANAS 2a, 2b y O
CALLE REMBRANDT Nº 27

DIBUJADO	PBB
FECHA	OCTUBRE 2024
ESCALA	

EDIFICIO 2000-3000
DISTRIBUCION PLANTA SEGUNDA
FLOOR PLAN SECOND FLOOR
GRUNDRISS ZWEITE ETAGE
DISTRIBUTION DEUXIÈME ÉTAGE
VERDELING TWEDE VERDIEPING

REVISION	FECHA
3	AGOSTO 2025
Nº DE PLANO	
OF	8

0 0.5 1 2 3 mts.