

El presente proyecto es propiedad de Construcciones Hispano Germanas s.o., su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización de CHG.

" REMBRANDT 27 " - CUADRO DE SUPERFICIES																								
ESCALERA	PLANTA	localización	APARTAMENTO NÚMERO	NÚMERO DE DORMITORIOS	NÚMERO DE BAÑOS	SUPERFICIE CERRADA	SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	SUPERFICIE CERRADA SOLARUM	ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA	SUMA SUPERFICIE CONSTRUIDA	PORTE PROPORCIONAL ELEMENTOS COMUNES	TOTAL	TERRAZA DESCUBIERTA	SUPERFICIE SOLARUM Y AJOS	M2 TOTALES	SUPERFICIE DE JARDIN DE USO PRIVATIVO	Nº PLAZA GARAJE	Nº TRASTERO	ANEXO INSEPARABLE	Superficie construida garaje/s	Superficie construida trastero/s	Superficie zonas comunes	SUPERFICIE CONSTRUIDA DE GARAJES + TRASTEROS ANEXOS CON ELEMENTOS COMUNES	
FLOOR	ETAGE		APARTMENT NUMBER	NUMBER OF ROOMS	NUMBER OF BATHROOMS	CLOSED AREA	CONSTRUCTED AREA COVERED TERRACE	CLOSED AREA TO ROOF TERRACE	COMMON ELEMENTS PER FLOOR	TOTAL CONSTRUCTED SURFACE	PROPORTIONAL PART IN COMMUNAL ELEMENTS		AREA OPEN TERRACE	AREA ROOF TERRACE										
ETAGE			APARTMENT NUMBER	ANZAHL DER ZIMMER	ANZAHL DER BADZIMMER	GESCHLOSSEN FLÄCHE	BRITTOTFLÄCHE UEBERDACHTE TERRASSE	GESCHLOSSENE FLÄCHE ZUR DACHTERRASSE	GEEMEINGCHAFTS- ELEMENTE PRO STOCKWERK	SUMME BERAUTE FLÄCHE	ANTEIL AN GEEMEINGCHAFTS- ELEMENTEN		FLÄCHE DER FREITERRASSE	FLÄCHE DACHTERRASSE										
ETAGE			APPARTEMENT NÚMERO	NOMBRE DE CHAMBRES	NOMBRE DE SALLES DE BAINS	SURFACE FERMEE	SURFACE TERRASSE COUVERTE	SURFACE FERMEE SOLARUM	ELEMENTS COMMUNS PAR ETAGE	SOMME SURFACE CONSTRUITE	PART PROPORTIONNELLE ELEMENTS COMMUNS		TERRASSE DECOUVERTE	SURFACE SOLARUM ET TOIT-TERRASSE										
2000	3	izqda centro dcha	2301	3	2	130.18 m²	13.35 m²		30.30 m²	143.53 m²	14.94 m²	158.47 m²	6.78 m²		155.25		4	5		GA_4/ TR_5	26.68 m²	5.26 m²	16.65 m²	47.48 m²
			2302	1	1	71.67 m²	4.73 m²			86.40 m²	8.98 m²	95.39 m²	9.40 m²		104.79		24	4		GA_24/ TR_4	13.09 m²	6.76 m²	9.17 m²	28.91 m²
			2303	3	2	131.33 m²	12.43 m²			143.76 m²	14.98 m²	158.72 m²	22.92 m²		181.84		21	22		GA_21/ TR_22	19.88 m²	7.96 m²	13.53 m²	41.35 m²
3000	3	dcha izqda	3302	5	4	114.80 m²	16.09 m²		30.12 m²	191.39 m²	19.92 m²	211.31 m²	21.69 m²		233.60		10 y 17	12		GA_10 y 17/ TR_12	24.86 m² y 16.37 m²	15.40 m²	27.47 m²	83.90 m²
			3303	4	4	101.15 m²	24.94 m²		19.37 m²	186.09 m²	21.38 m²	205.46 m²	21.37 m²		226.84		9	10		GA_9/ TR_10	21.37 m²	15.35 m²	17.87 m²	54.59 m²



SUPERFICIES UTILES USEFUL AREAS NUTZFLÄCHEN SURFACES UTILES BENUTTENDE OPPERVLAKTE		APARTAMENTO	
		3302	3303
Nº	RECINTO ROOM RAUM ENCLOSURE RUimte	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE
①	DISTRIBUIDOR 1 CORRIDOR 1 VERTEILER 1 DISTRIBUTEUR 1 VERDELER 1	2.72	3.99
②	COCINA KITCHEN KÜCHE CUISINE KEUchen	11.74	12.28
③	SALON COMEDOR LIVING-DINING-ROOM WOHN-ESSZIMMER SALON SALLE A MANGER WOON-ETKAMER	30.72	33.99
④	LAVADERO WASHING TROUGH WASCHTROG BIJLANDERIE WASBAK	2.66	3.56
⑤	DISTRIBUIDOR 2 CORRIDOR 2 VERTEILER 2 DISTRIBUTEUR 2 VERDELER 2	11.58	2.46
⑥	DORMITORIO 1 BEDROOM 1 SCHLAFZIMMER 1 CHAMBRE 1 SLAAPKAMER 1	13.94	12.23
⑦	VESTIDOR 1 DRESSING ROOM 1 ANKLEDEZIMMER 1 DRESSING 1 KLEEDKAMER 1	4.06	6.94
⑧	BANO 1 BATHROOM 1 BADZIMMER 1 SALLE DE BAINS 1 BADKAMER 1	4.84	8.70
⑨	DORMITORIO 2 BEDROOM 2 SCHLAFZIMMER 2 CHAMBRE 2 SLAAPKAMER 2	13.64	12.56
⑩	VESTIDOR 2 DRESSING ROOM 2 ANKLEDEZIMMER 2 SALLE DE BAINS 2 KLEEDKAMER 2	-	5.29
⑪	BANO 2 BATHROOM 2 BADZIMMER 2 SALLE DE BAINS 2 BADKAMER 2	4.50	4.67
⑫	DORMITORIO 3 BEDROOM 3 SCHLAFZIMMER 3 CHAMBRE 3 SLAAPKAMER 3	11.93	12.88
⑬	BANO 3 BATHROOM 3 BADZIMMER 3 SALLE DE BAINS 3 BADKAMER 3	4.37	3.94
⑭	DORMITORIO 4 BEDROOM 4 SCHLAFZIMMER 4 CHAMBRE 4 SLAAPKAMER 4	11.99	11.31
⑮	BANO 4 BATHROOM 4 BADZIMMER 4 SALLE DE BAINS 4 BADKAMER 4	4.28	-
⑯	DORMITORIO 5 BEDROOM 5 SCHLAFZIMMER 5 CHAMBRE 5 SLAAPKAMER 5	11.97	-
⑰	DISTRIBUIDOR 3 CORRIDOR 3 VERTEILER 3 DISTRIBUTEUR 3 VERDELER 3	6.19	2.03
⑱	ASEO SHOWER ROOM DUSCHBEGLEITKAMMER TOILETTES DOUCHE/BADKAMER	-	2.67
⑲	TERRAZA CUBIERTA COVERED TERRACE UEBERDACHTE TERRASSE TERRASSE COUVERTE OVERDEKTE TERRAS	16.59	24.94
⑳	TERRAZA DESCUBIERTA OPEN TERRACE FREITERRASSE TERRASSE DECOUVERTE OPEN TERRAS	21.69	21.38
TOTAL TOTAL GESAMT	TOTAL TOTAL TOTAAL	189.41 m2	185.82 m2

SUPERFICIES UTILES USEFUL AREAS NUTZFLÄCHEN SURFACES UTILES BENUTTENDE OPPERVLAKTE		APARTAMENTO		
		2301	2302	2303
Nº	RECINTO ROOM RAUM ENCLOSURE RUimte	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE
①	DISTRIBUIDOR 1 CORRIDOR 1 VERTEILER 1 DISTRIBUTEUR 1 VERDELER 1	4.33	3.18	4.34
②	COCINA KITCHEN KÜCHE CUISINE KEUchen	12.28	31.63	12.28
③	SALON COMEDOR LIVING-DINING-ROOM WOHN-ESSZIMMER SALON SALLE A MANGER WOON-ETKAMER	33.60		33.60
④	LAVADERO WASHING TROUGH WASCHTROG BIJLANDERIE WASBAK	3.56	4.02	3.56
⑤	DISTRIBUIDOR 2 CORRIDOR 2 VERTEILER 2 DISTRIBUTEUR 2 VERDELER 2	2.46	-	2.46
⑥	DORMITORIO 1 BEDROOM 1 SCHLAFZIMMER 1 CHAMBRE 1 SLAAPKAMER 1	11.91	18.53	12.33
⑦	VESTIDOR 1 DRESSING ROOM 1 ANKLEDEZIMMER 1 DRESSING 1 KLEEDKAMER 1	7.09	-	6.95
⑧	BANO 1 BATHROOM 1 BADZIMMER 1 SALLE DE BAINS 1 BADKAMER 1	8.54	4.17	8.76
⑨	DORMITORIO 2 BEDROOM 2 SCHLAFZIMMER 2 CHAMBRE 2 SLAAPKAMER 2	12.39	-	12.61
⑩	BANO 2 BATHROOM 2 BADZIMMER 2 SALLE DE BAINS 2 BADKAMER 2	4.64	-	4.64
⑪	DORMITORIO 3 BEDROOM 3 SCHLAFZIMMER 3 CHAMBRE 3 SLAAPKAMER 3	12.88	-	12.88
⑫	TERRAZA CUBIERTA COVERED TERRACE UEBERDACHTE TERRASSE TERRASSE COUVERTE OVERDEKTE TERRAS	13.35	14.73	12.43
⑬	TERRAZA DESCUBIERTA OPEN TERRACE FREITERRASSE TERRASSE DECOUVERTE OPEN TERRAS	6.78	9.40	22.92
TOTAL TOTAL GESAMT	TOTAL TOTAL TOTAAL	133.81 m2	85.66 m2	149.76 m2



CONSTRUCCIONES HISPANO GERMANAS S.A.U.
AVENIDA PICASSO Nº 1
CENTRO COMERCIAL OLIVA NOVA - EDIFICIO CHG
46780 OLIVA (VALENCIA)
TELEFONO 96 295 90 10
FAX 96 285 78 26
www.olivanova.com



OLIVA NOVA
Beach & Golf Resort
★★★★★

Residencial Rembrandt 27

OLIVA NOVA, SECTORES 1 y 6, MANZANAS 2a, 2b y O
CALLE REMBRANDT Nº 27

DIBUJADO	PBB
FECHA	OCTUBRE 2024
ESCALA	

EDIFICIO 2000-3000
DISTRIBUCION PLANTA TERCERA
FLOOR PLAN THIRD FLOOR
GRUNDRISS DRITTE ETAGE
DISTRIBUTION TROISIÈME ÉTAGE
VERDELING DERDE VERDIEPING

REVISION	FECHA
5	SEPTIEMBRE 2025
Nº DE PLANO	
0F	9

0 0.50 1 2 3 mts.