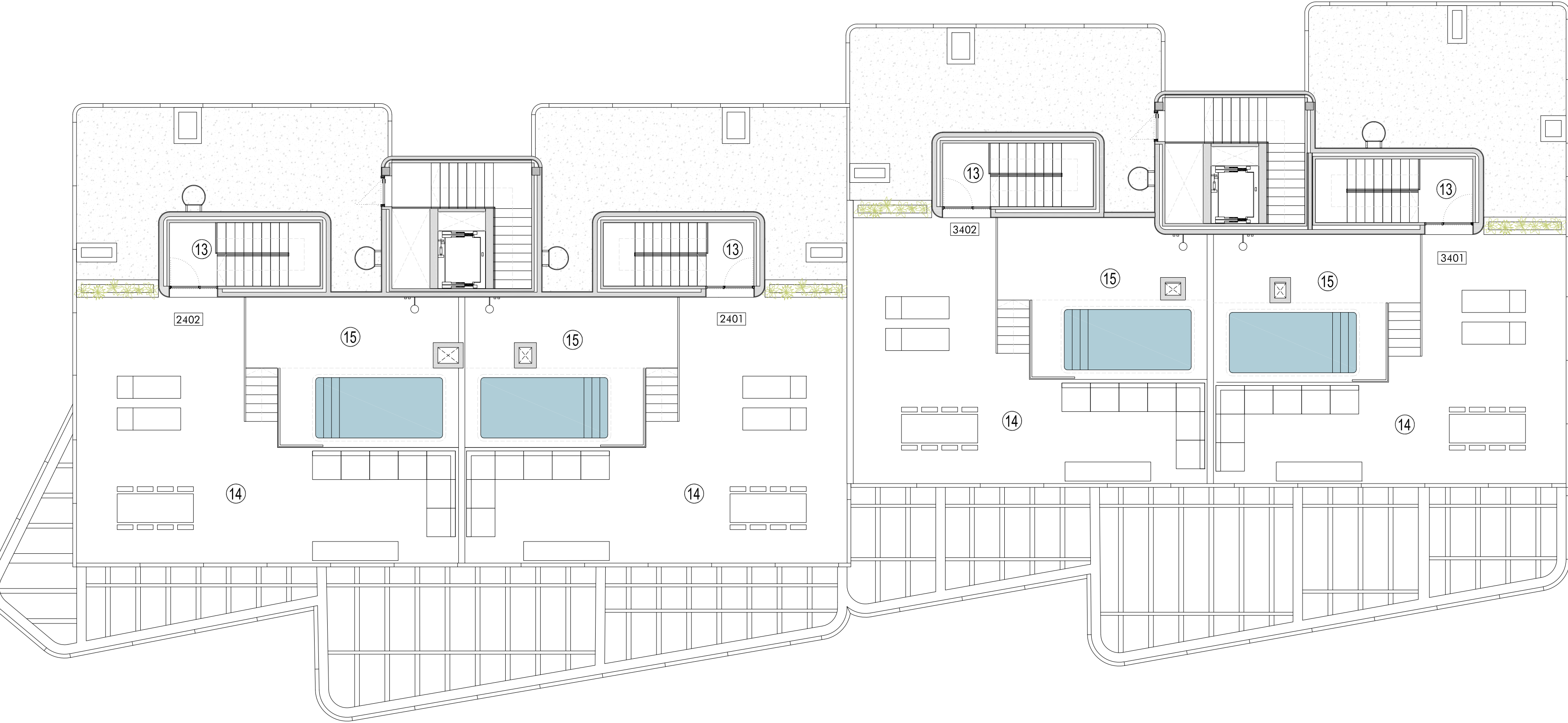


SUPERFICIES ÚTILES USEFUL AREAS NUTZPLÄCHEN SURFACES UTILES BENUTZENDE OPPERVLAKTE		APARTAMENTO	
		2401	2402
Nº	REKONT ROOM FACIEN FACIEN FACIEN	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE
①	DISTRIBUIDOR 1 CORRIDOR 1 DISTRIBUTIEUR 1 VOEGSELER 1	5.77	5.77
②	SALON COMEDOR / COCINA LIVING-DINING-ROOM / EETKON- WONKESSENZER / KÜCHE SALON SALLE À MANGER / GUISINE WOON-EETKAMER / KEUKEN	63.06	62.78
③	LAVADERO WASHING TROUGH WASCHTIGES BIJWASCHEN WASBAK	3.75	3.75
④	DORMITORIO 1 BEDROOM 1 SCHLAFZIMMER 1 CHAMBRE 1 SLAAPKAMER 1	11.94	12.35
⑤	VESTIDOR DRESSING ROOM ANKLEIDKAMMER DRESSING KLEEDKAMER	7.09	6.95
⑥	BANO 1 BATHROOM 1 BADZIMMER 1 SALLE DE BAINS 1 BADKAMER 1	8.54	8.76
⑦	DORMITORIO 2 BEDROOM 2 SCHLAFZIMMER 2 CHAMBRE 2 SLAAPKAMER 2	12.33	12.62
⑧	BANO 2 BATHROOM 2 BADZIMMER 2 SALLE DE BAINS 2 BADKAMER 2	4.64	4.67
⑨	DORMITORIO 3 BEDROOM 3 SCHLAFZIMMER 3 CHAMBRE 3 SLAAPKAMER 3	12.88	12.88
⑩	VESTIBULO HALL EINGANGSHALLE VESTIBULE HALL	4.48	4.38
⑪	ESCALERA STAIRCASE TREPPEN ESCALIER TRAPP	6.48	6.48
⑫	TERRAZA DESCUBERTA 1 OPEN TERRACE 1 FREITERRASSE 1 TERRASSE DECOUVERTE 1 OPEN TERRAS 1	24.42	26.10
⑬	DISTRIBUIDOR 2 CORRIDOR 2 DISTRIBUTIEUR 2 VOEGSELER 2	3.00	3.00
⑭	TERRAZA DESCUBERTA 2 OPEN TERRACE 2 FREITERRASSE 2 TERRASSE DECOUVERTE 2 OPEN TERRAS 2	69.64	69.63
⑮	PISCINA SWIMMING POOL SCHWIMMBAD PISCINE ZWEIMBAD	30.51	30.40
TOTAL TOTAL GESAMT		268.53 m2	270.52 m2

SUPERFICIES ÚTILES USEFUL AREAS NUTZPLÄCHEN SURFACES UTILES BENUTZENDE OPPERVLAKTE		APARTAMENTO	
		3401	3402
Nº	REKONT ROOM FACIEN FACIEN FACIEN	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE	SUPERFICIE AREA FLÄCHE SURFACE OPPERVLAKTE
①	DISTRIBUIDOR 1 CORRIDOR 1 DISTRIBUTIEUR 1 VOEGSELER 1	5.64	4.99
②	SALON COMEDOR / COCINA LIVING-DINING-ROOM / EETKON- WONKESSENZER / KÜCHE SALON SALLE À MANGER / GUISINE WOON-EETKAMER / KEUKEN	47.79	62.72
③	LAVADERO WASHING TROUGH WASCHTIGES BIJWASCHEN WASBAK	4.81	3.75
④	DORMITORIO 1 BEDROOM 1 SCHLAFZIMMER 1 CHAMBRE 1 SLAAPKAMER 1	12.14	12.23
⑤	VESTIDOR DRESSING ROOM ANKLEIDKAMMER DRESSING KLEEDKAMER	5.17	6.93
⑥	BANO 1 BATHROOM 1 BADZIMMER 1 SALLE DE BAINS 1 BADKAMER 1	8.88	8.70
⑦	DORMITORIO 2 BEDROOM 2 SCHLAFZIMMER 2 CHAMBRE 2 SLAAPKAMER 2	11.50	12.56
⑧	BANO 2 BATHROOM 2 BADZIMMER 2 SALLE DE BAINS 2 BADKAMER 2	4.28	4.64
⑨	DORMITORIO 3 BEDROOM 3 SCHLAFZIMMER 3 CHAMBRE 3 SLAAPKAMER 3	13.12	12.88
⑩	VESTIBULO HALL EINGANGSHALLE VESTIBULE HALL	3.76	3.12
⑪	ESCALERA STAIRCASE TREPPEN ESCALIER TRAPP	6.48	6.48
⑫	TERRAZA DESCUBERTA 1 OPEN TERRACE 1 FREITERRASSE 1 TERRASSE DECOUVERTE 1 OPEN TERRAS 1	35.46	34.97
⑬	DISTRIBUIDOR 2 CORRIDOR 2 DISTRIBUTIEUR 2 VOEGSELER 2	3.43	3.00
⑭	TERRAZA DESCUBERTA 2 OPEN TERRACE 2 FREITERRASSE 2 TERRASSE DECOUVERTE 2 OPEN TERRAS 2	57.59	60.30
⑮	PISCINA SWIMMING POOL SCHWIMMBAD PISCINE ZWEIMBAD	28.95	31.57
TOTAL TOTAL GESAMT		249.00 m2	268.84 m2

" REMBRANDT 27 " - CUADRO DE SUPERFICIES																							
ESCALERA	PLANTA	localización	APARTAMENTO NÚMERO	NÚMERO DE DORMITORIOS	NÚMERO DE BAÑOS	SUPERFICIE CERRADA	SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	SUPERFICIE CERRADA SOLARIUM	ELEMENTOS COMUNES POR PLANTA	SUMA SUPERFICIE CONSTRUIDA	PARTIE PROPORCIONAL ELEMENTOS COMUNES	TOTAL	TERRAZA DESCUBERTA	SUPERFICIE SOLARIUM Y AZOTAS	M2 TOTALES	SUPERFICIE DE JARDIN DE USO PRIVATIVO	Nº PLAZA GARAJE	Nº TRASTERO	ANEJO INSEPARABLE	Superficie construida garajes	Superficie construida trasteros	Superficie zonas comunes	SUPERFICIE CONSTRUIDA DE GARAJES + TRASTEROS ANEJOS CON ELEMENTOS COMUNES
	FLOOR		APARTMENT NUMBER	NUMBER OF ROOMS	NUMBER OF BATHROOMS	CLOSED AREA	CONSTRUCTED AREA COVERED TERRACE	CLOSED AREA TO ROOF TERRACE	COMMON ELEMENTS PER FLOOR	TOTAL CONSTRUCTED SURFACE	PROPORTIONAL PART IN COMMONAL ELEMENTS		AREA OPEN TERRACE	AREA ROOF TERRACE									
	ETAGE		APARTMENT NUMBER	ANZAHL DER ZIMMER	ANZAHL DER BADZIMMER	GESCHLOSSENE FLÄCHE	BRUTTOFLÄCHE ÜBERDACHTE TERRASSE	GESCHLOSSENE FLÄCHE ZUR DACHTERRASSE	COMMONCHAFT- ELEMENTE PRO STOCKWERK	SUMME BESAUTE FLÄCHE	ANTEIL AN GEMEINSCHAFTS- ELEMENTEN		FLÄCHE DER FREITERRASSE	FLÄCHE DACHTERRASSE									
	ÉTAGE		APARTMENT NUMBER	NOMBRE DE CHAMBRES	NOMBRE DE SALLES DE BAINS	SURFACE FERMÉE	SURFACE TERRASSE COUVERTE	SURFACE FERMÉE SOLARIUM	ELEMENTS COMMUNS PAR ÉTAGE	SOMME SURFACE CONSTRUITE	PART PROPORTIONNELLE ELEMENTS COMMUNS		TERRASSE DECOUVERTE	SURFACE SOLARIUM ET TOIT-TERRASSE									
2000	4	12da dcha	2401	3	2	155.19 m²	0.00 m²	14.61 m²		173.80 m²	19.59 m²	191.89 m²	24.42 m²	100.15 m²	316.46	25 Y 26	25 Y 26	GA, 25 Y 26 / TR, 25 Y 26	12.88 m2 y 15.68 m2	7.95 m2 y 8.37 m2	21.67 m²	66.21 m²	
			2402	3	2	160.06 m²	0.00 m²	14.61 m²		174.66 m²	18.18 m²	192.84 m²	26.10 m²	100.03 m²	318.97				2 y 3	2 y 3	GA, 2 y 3 / TR, 2 y 3	17.66 m2 y 17.31 m2	9.26 m2 y 9.95 m2
3000	4	12da dcha	3401	3	2	141.50 m²	0.00 m²	14.87 m²		166.37 m²	19.27 m²	172.64 m²	35.46 m²	86.54 m²	294.64	7 y 8	8 y 9	GA, 7 y 8 / TR, 8 y 9	16.08 m2 y 15.62 m2	12.24 m2 y 13.14 m2	27.78 m²	84.86 m²	
			3402	3	2	157.44 m²	0.00 m²	14.61 m²		172.06 m²	17.91 m²	189.96 m²	34.97 m²	91.87 m²	316.80				11 y 12	13 y 14	GA, 11 y 12 / TR, 13 y 14	23.40 m2 y 20.93 m2	7.87 m2 y 7.45 m2



SOLARIUM



PLANTA CUARTA
FOURTH FLOOR
VIERTE ÉTAGE
QUATRIÈME ÉTAGE
VIERDE VERDIEPING

0 50 1 2 3 mts.



CONSTRUCCIONES HISPANO GERMANAS S.A.U.
AVENIDA PICASSO Nº 1
CENTRO COMERCIAL OLIVA NOVA - EDIFICIO CHG
46780 OLIVA (VALENCIA)
TELÉFONO 96 295 90 10
FAX 96 285 78 26
www.olivanova.com



OLIVA NOVA
Beach & Golf Resort
★★★★★

Residencial Rembrandt 27

OLIVA NOVA, SECTORES 1 y 6, MANZANAS 2a, 2b y O
CALLE REMBRANDT Nº 27

DIBUJADO	PBB
FECHA	OCTUBRE 2024
ESCALA	

EDIFICIO 2000-3000
DISTRIBUCION PLANTA CUARTA Y SOLARIUM
FLOOR PLAN FOURTH FLOOR AND SUN TERRACE
GRUNDRISS VIERTE ÉTAGE SONNENTERRASSE
DISTRIBUTION QUATRIÈME ÉTAGE ET SOLARIUM
VERDELING VIERDE VERDIEPING EN SOLARIUM

REVISION	FECHA
3	AGOSTO 2025
Nº DE PLANO	OF 10